

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна
 Телефон: +7 (926) 776-91-55
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Павелецкой
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226466 РОССИЯ, МОСКВА, 4-Я ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ УЛИЦА, 22

Сдается помещение свободного назначения
457 500 рублей

Сдам в аренду помещение свободного назначения 305 м2 на 2м этаже в жилого дома бизнес-класса. В шаговой доступности м. Маяковская. Помещение с отдельным входом со двора, открытая планировка, офисная отделка. Выделено одно бесплатное парковочное место во дворе ЖК. Круглосуточный доступ, видеонаблюдение. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционеры, три санузла, кухня. Потолки 2,8 м, электрическая мощность 19 кВт, 3 мокрые точки.

Возможное
назначение

банк, салон красоты, аптека, ателье одежды, медицинский центр, клуб,
мастерская, парикмахерская, фитнес, фотостудия, офис, шоурум

Тип сделки	Аренда	Залог	100 %
Тип недвижимости	Коммерческая	Срок аренды	длительный срок
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Маяковская	Минимальный срок аренды	11
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	6 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	2	Период оплаты	месяц
Этажей	13	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	2.8 м.	Электрическая мощность	19 кВт
Общая площадь	305 м²	Добавлено	2026-07-06 14:14:43
Предоплата	1 месяц		





